



TRANSPORDIAMET

Rae Vallavalitsus  
info@rae.ee  
Aruküla tee 9  
75301, Harju maakond, Rae vald,  
Jüri alevik

Teie 23.04.2024

Meie 24.04.2024 nr 7.1-1/24/4621-4

**Riigitee nr 11302 kaitsevööndis tee,  
sademeveekanaliseerimise ja drenaaži ning  
välisvalgustuse ja sidevarustuse ehitusloa eelnõu  
kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonnas Rae vallas Kopli külas sademeveekanaliseerimise ja drenaaži, välisvalgustuse ja sidevarustuse (*edaspidi tehnovõrk*) ning tee ehitusloa eelnõu (menetlus nr 420525).

Ehitusloa aluseks on:

- Skepast&Puhkim töö nr 23000099 „Rae vallas, Kopli külas, Kiiinisaare maaüksuse DP teede ja tehnovõrkude projekteerimine. Kaust 3. Sademeveekanaliseerimine ja drenaaž“ põhiprojekti staadiumis.
- MitiProjekt OÜ töö nr 00823 „Kiiinisaare DP, Kopli küla, Rae vald Harju maakond. Kaust 4. Välisvalgustus ja sidevarustus“ põhiprojekti staadiumis.
- Road-Expert OÜ töö nr 23048 „Kiiinisaare arendus, Kopli küla, Rae vald, Harju maakond. Kaust 2 Teedehituslik osa.“ põhiprojekti staadiumis (edaspidi *Projektid*).

Riigitee alusele maaüksusele (11302 Lagedi-Kostivere tee, katastritunnus 65301:013:0507) ei ole teede ega tehnovõrkude rajamist ette nähtud.

Märgime, et sademeveekanaliseerimise ja drenaaži projektis on piisava detailsusega käsitletud riigitee alusel maal paikneva olemasoleva sademeveekanaliseerimisega seonduvaid asjaolusid ning Transpordiamet on lahenduse heaks kiitnud.

Sademevee- ja drenaažitorustik on kavandatud riigitee nr 11302 km 0,62-0,64 kaitsevööndisse. Sidevarustus on kavandatud riigitee 11302 km 0,44-0,62 kaitsevööndisse. Tänavavalgustus on kavandatud riigitee 11302 km 0,62 kaitsevööndisse. Sõidutee on kavandatud riigitee 11302 km 0,48-0,53 ning km 0,63 kaitsevööndisse.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ehitisregistris esitatud Projektid (töö nr 23000099, nr 00823 ja nr 23048) ja anname nõusoleku tee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Projektide realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega.

1. Kui riigiteel soovitakse muuta kehtivat liikluskorraldust, siis enne ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
  - 1.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt liiklusseaduse § 7<sup>1</sup> lõike 4 alusel kehtestatud majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 Nõuded ajutisele liikluskorraldusele ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee).
  - 1.2. saada Transpordiametilt liiklusseaduse § 7<sup>2</sup> lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav: <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
2. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
3. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
4. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitude, jalgratta- ja jalgte katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
5. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
6. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
7. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks antud, siis palume Transpordiamet kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Merike Joon Saar

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Merike Joonsaar  
58627078, Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee